

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

683024, г. Петропавловск-Камчатский, Лукашевского, 5,

тел., факс 26-08-64

АКТ № 3178/1-ЗЮ ПРОВЕДЕНИЯ ПЛАНОВОГО (ВНЕПЛАНОВОГО) МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ

« 09 » декабря 2014 г.

по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лукашевского, д. 5, каб. 202
(место проведения проверки)

На основании: приказа руководителя Государственной жилищной инспекции
Камчатского края от 14.11.2014 № 3178
(приказа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя Госжилинспекции, издавшего приказ о проведении проверки)

была проведена проверка в отношении:
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края»
(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки: с 15 часов 00 минут до 15 часов 40 минут
Акт составлен: Государственной жилищной инспекцией Камчатского края
(наименование органа государственного контроля (надзора))

С копией приказа о проведении проверки ознакомлен: _____
проверки (фамилия, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:
(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъекта малого или среднего предпринимательства)

Лицо(а), проводившие проверку: государственный инспектор Государственной жилищной
инспекции Камчатского края Овчинникова Анастасия Сергеевна
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилия, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали: _____
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных правовыми актами:

В ходе проведения документарной проверки НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края» (далее – Фонд капитального ремонта) установлено, следующее:

Лебедева С.О. является нанимателем жилого помещения № 59 в многоквартирном доме № 31 по ул. Автомобилистов. Собственником указанного жилого помещения является Петропавловск-Камчатский городской округ.

В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома распространяется на всех собственников помещений в этом доме с момента возникновения права собственности на помещения в этом доме.

Между тем, в нарушение указанной нормы права Фондом капитального ремонта с июня по октябрь текущего года выставлялись платежные документы на оплату взносов по капитальному ремонту по указанному адресу на имя нанимателя - Лебедевой С.О.

На момент проведения проверки нарушение по выставлению нанимателю – Лебедевой С.О. проживающей в кв. № 59 вышеуказанного многоквартирного дома, платежных документов на уплату взносов за капитальный ремонт за период с июня по октябрь текущего года устранено. задолженность по оплате взносов за капитальный ремонт с нанимателя снята. Платежные

документы за указанные периоды перенаправлены в адрес Петропавловск-Камчатского городского округа.

Таким образом, оснований для принятия мер административного характера в отношении Фонда капитального ремонта по результатам проверки не имеется.

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

— выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

— выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

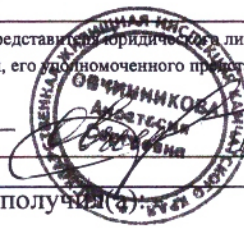
Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы:

Подписи лиц, проводивших проверку:



А.С. Овчинникова/

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а)

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« _____ » _____ 2014 г. _____

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводивших проверку)