

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

683024, г. Петропавловск-Камчатский, Лукашевского, д. 5

тел., факс 26-08-64

г. Петропавловск-
Камчатский, ул.
Лукашевского, д. 5, каб.

325

(место составления акта)

“ 19 ” ноября 2019 г.

(дата составления акта)

11:00

(время составления акта)

**АКТ № 2250/1-12Ж
ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕПЛАНОВОГО ВЫЕЗДНОГО МЕРОПРИЯТИЯ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ**

По адресу/адресам: г. Елизово, ул. Ленина, д. 37

(место проведения проверки)

На основании: приказа органа государственного (жилищного) контроля (надзора) от 29.10.2019 № 2250

была проведена внеплановая выездная проверка в отношении:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края, 683000, Камчатский край г. Петропавловск-Камчатский, пл. Ленина, д. 1.

Продолжительность проверки: 15 рабочих дн.

(дней/часов)

Акт составлен: Государственной жилищной инспекцией Камчатского края.

(наименование органа государственного контроля (надзора))

С копией приказа о проведении проверки ознакомлен:

приказ о проведении проверки от 29.10.2019 г. № 2250 направлен в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края вместе с запросом от 29.10.2019 г. № 12ж-7619

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: Не требуется (часть 4.2 ст. 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации; постановление Правительства Камчатского края от 26.12.2013 N 622-П «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Камчатского края»; приказ Государственной жилищной инспекции Камчатского края от 23.11.2018 г. N 84 «Об утверждении административного регламента исполнения государственной функции по осуществлению регионального государственного жилищного надзора Государственной жилищной инспекцией Камчатского края на территории Камчатского края»)

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо (а), проводившее проверку:

Ведущий специалист Государственной жилищной инспекции Камчатского края
Чертыгашева Карина Михайловна

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций) с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

руководитель и представитель (с доверенностью) отсутствовали

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации) присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки рассмотрены следующие документы:

1. Проект на проведение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоотведения по адресу: ул. Ленина, д. 37, г. Елизово, выполненный ГУП КК "Камчатгипрорыбпром" (далее - проект);
 2. Договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном (ных) доме (мах) от 01.08.2019 г. № 74/2019, заключенный между Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края и ООО "ТисБизнесСтрой";
 3. Дополнительное соглашение к договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме от 01.08.2019 г. № 74/2019 от 07.11.2019 г. № 3, заключенное между Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края и ООО "ТисБизнесСтрой";
 4. Акт об отказе в предоставлении доступа к общему имуществу многоквартирного дома для проведения работ по капитальному ремонту от 15.10.2019 г., согласно которому собственник помещения № 26 многоквартирного дома № 37 по ул. Ленина г. Елизово отказался предоставить допуск к общему имуществу данного многоквартирного дома для проведения работ по капитальному ремонту инженерной системы водоотведения.
- Акт подписан представителями Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края, Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, ООО "ТисБизнесСтрой", Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения, МУП "Елизовское городское хозяйство", собственником квартиры № 26 дома № 37 по ул. Ленина г. Елизово.
- В ванной комнате квартиры № 22 наблюдается стояк системы канализации из трубы ПП (полипропиленовая).
- Работы по капитальному ремонту системы водоотведения выполнены в соответствии с проектом.

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

Лицом, допустившим выявленные нарушения, является:
не выявлено

Возражения:

Исходя из вышеизложенного, в ходе проверки Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края, осуществляющего деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: р-н. Елизовский, г. Елизово, ул. Ленина, д. 37, нарушений обязательных требований не установлено.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора) внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора) отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки);

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

[Handwritten signature]

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: _____

Подписи лиц, проводивших проверку: _____

Ведущий специалист Чертыгашева Карина Михайловна



С актом проверки ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил. акт проверки направлен в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края

ФИО лица, ознакомившегося с актом проверки, либо способ направления акта проверки для ознакомления

“ 19 ” “ ” 19 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)